

**SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI WÓJTA W OKRESIE
MIĘDZYSESYJNYM
od 04.02.2015 do 30.04.2015**

1). W dniu 04.02.2015r. wpłynęła rezygnacja z mandatu od radnego Hieronima Staszaka. Pismo zostało skierowane do Komisarza Wyborczego w Bielsku -Białej. W związku z tym zostały ogłoszone wybory uzupełniające na dzień 17.05.2015r.

2). W dniu 04.02.2015r. odbyło się pierwsze spotkanie z kandydatami do zarządu wspólnoty mieszkaniowej. Ustalono zasady wyboru zarządcy wspólnoty. Pod koniec marca na zarządcę została wybrana firma IGN investment sp. z o.o. z Katowic, reprezentowana przez mieszkańca Kobióra p. Arkadiusza Borka.

3). W dniu 06.02.2015 r. została sporządzona analiza funkcjonowania systemu gospodarki odpadami w okresie od 1 lipca 2013 - 31 lutego 2015r. Z analizy wynika, że w 2014 roku gmina dopłaciła do systemu gospodarki odpadami ok. 340 tysięcy zł.

4). W dniu 09.02.2015 r. Przeprowadzono rozmowy z Wydziałem Rozwoju Regionalnego Urzędu Marszałkowskiego w sprawie możliwości rozszerzenia projektu termomodernizacji szkoły o przebudowę kotłowni. Ustalono, że sprawę będzie można rozważyć po zakończeniu przetargów i uzyskaniu oszczędności w projekcie oraz przeprowadzeniu ponownej oceny merytorycznej wniosku. Ponieważ w ubiegłym tygodniu zakończyły się przetargi gmina wystąpiła z pismem do urzędu Marszałkowskiego w przedmiotowej sprawie. Do dnia dzisiejszego nie uzyskano ostatecznej odpowiedzi.

5). W dniu 12.02.2015 r. odbyło się spotkanie z przedstawicielami LKS Leśnik w sprawie możliwości dofinansowania działalności statutowej klubu. Prezes LKS-u przedstawił informację o działalności klubu ze szczególnym uwzględnieniem trudnej sytuacji finansowej.

W tym samym dniu odbyło się spotkanie z burmistrzem Orzesza p. Blaskim w sprawie refundacji utraconych korzyści w wyniku planowanej zmiany granicy administracyjnej.

Ponadto z gminy partnerskiej Sajószentpeter wpłynęło zaproszenie na spartakiadę w dniach 15-17.05.2015r., Dni Sajószentpeter (19-21.06.2015 r.) oraz rozgrywki oldboys (18-20.09.2015r.).

6). W dniu 16.02.2015 r. w związku z wygaśnięciem pozwolenia wodnoprawnego dla zbiorników wodnych małej retencji przy ul. Leśników, gmina zleciła opracowanie operatu wodnoprawnego p. Błotnickiej z Pszczyny za kwotę 7,5 tysiąca złotych. Z uwagi na uszkodzenie części skarpy górnego zbiornika (na odcinku ok. 200 m skarpa osunęła się do środka) gmina wystąpiła z wnioskiem o dofinansowanie renowacji ze środków FOGR-u w kwocie 15 tys. zł. Polski

Związek Wędkarski w Katowicach (Koło nr 113 w Kobiórze) zobowiązał się dofinansować to zadanie również w kwocie 15 tys. zł. W przypadku uzyskania dofinansowania przewiduje się realizację jesienią br.

W tym samym dniu uzyskano informację z nadleśnictwa o tym, że została podpisana umowa dzierżawy na wejście w teren z robotami związanymi z budową kanalizacji (przy ul. Leśników) na terenie należącym do Skarbu Państwa w zarządzie PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kobiór. Jednorazowa opłata z tego tytułu wynosi 1200 zł a opłaty roczne za umieszczenie kanalizacji na ich gruncie będą wynosić po 120 zł rocznie.

Ponadto wpłynęło zaproszenie na „Dzień polsko-węgierski” z udziałem prezydentów RP i Węgier. Z uwagi na to, że burmistrz Sajószentpeter nie mógł wziąć udziału w uroczystości, gmina Kobiór również nie skorzystała z zaproszenia.

7). W dniu 17.02.2015r. Podpisano umowę dotacji z Urzędem Marszałkowskim o dofinansowanie budowy parkingu przy Gminnym Domu Kultury w Kobiórze. W tym samym dniu odbyło się również spotkanie z kierownikiem oddziału ŚZMiW w Bieruniu w sprawie uzgodnienia operatu wodno-prawnego.

8). W dniu 18.02.2015 r. odbyło się spotkanie z burmistrzem Orzesza w sprawie negocjacji wysokości dofinansowania związanego ze zmianą granic administracyjnych. W tym samym dniu przekazano do kontroli przez Urząd Marszałkowski dokumentacji przetargowej na budowę parkingu przy GDK.

9). W dniu 19.02.2015 r. W związku z wystąpieniem Starostwa Powiatowego w Pszczynie w sprawie uhonorowania żołnierzy koalicji antyhitlerowskiej w II wojnie światowej, ustalono, że do 15 marca dokona się rozeznania czy na terenie Kobióra żyją jeszcze osoby, które uczestniczyły w koalicji. Ostatecznie ustalono, że na terenie Kobióra żyje jeszcze 3 kombatantów.

10). W dniu 23.02.2015 r. odbyło się spotkanie w terenie z właścicielami posesji przy ul. Ołtuszewskiego w sprawie możliwości wytyczenia łącznika pomiędzy dwoma drogami dojazdowymi. Sprawa jest w toku. Takie połączenie drogowe usprawniło by komunikację na tych zbyt wąskich dojazdach, a w szczególności umożliwiło odśnieżanie i dojazd pojazdów po odbiór odpadów itp.

11). W dniu 24.02.2015 r. dokonano dalszej analizy gospodarki odpadami. W tym samym dniu GOPS wystąpił o umożliwienie adaptacji lokalu na parterze budynku wielofunkcyjnego przy ul. Centralnej 57 na cele magazynu żywności. Wymaga to wcześniejszej zamiany lokali pomiędzy gminą Kobiór, a firmą Hydro-Geo.

W tym samym dniu odbyło się również spotkanie na Królówce w sprawie planu budowy kopalni w tym rejonie .

12). W dniu 24.03.2015r. podpisano z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach umowę o udzielenie pożyczki preferencyjnej w kwocie 430.430,00zł na budowę kanalizacji sanitarnej w Kobiórze w rejonie ul. Leśników i ul. Ołtuszewskiego.

13). W dniu 25.03.2015r. wpłynęła propozycja TV Polsat w sprawie uczestnictwa uczniów kobiórskiej szkoły podstawowej w programie „Wygraj Szansę”. Eliminacje będą przeprowadzone w dniu 28 maja w Rybniku.

W tym samym dniu wpłynęła propozycja urządzenia w Kobiórze prywatnego przedszkola przez firmę Sport Art z Tychów.

W sumie do urzędu wpłynęły już trzy różne wnioski w tej sprawie.

W związku z tym że wnioskodawcy występują o zabezpieczenie środków na ten cel już od września br. zwracam się z prośbą aby odpowiednie komisje rady zajęły stanowisko w tej sprawie.

14). W dniu 26 marca 2015 r. odbyło się spotkanie z przedstawicielem Urzędu Miasta Katowice w sprawie udziału uczniów kobiórskiego gimnazjum w szkoleniu ekologicznym w Zabrze dnia 14 maja 2015r. Sprawę pilotuje referat gospodarki przestrzennej i ochrony środowiska.

W tym samym dniu odbyło się spotkanie z przedstawicielem Śląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych oddział w Bieruniu, w sprawie możliwości przejęcia przez gminę części nakładów inwestycyjnych poniesionych na budowę zbiorników wodnych małej retencji w Kobiórze w roku 2001. Ustalono, że gmina wystąpi do ministra finansów o zgodę na przekazanie tych nakładów.

15). W dniu 7.04.2015r. rozstrzygnięto przetarg nieograniczony na budowę oświetlenia ulicy Plichtowickiej (29 pkt. świetlnych). Koszt 104.550zł. Wykonawca - firma OBI Complex z Żor. Rękojmia 10 lat. Termin realizacji do 29.05.2015r.

16). W dniu 07.04.2015r. omówiono sprawę konieczności przeprowadzenia w Kobiórze konsultacji społecznych w sprawie zmiany systemu odpłatności za odpady. Konsultacje odbyły się w dniach 13-28.04.2015r. W wyznaczonym terminie wpłynęły uwagi jednego stowarzyszenia „Plichtowice” oraz 13 pism mieszkańców. Wszystkie uwagi zostały odczytane radnym na posiedzeniu komisji połączonych Rady w dniu 28.04.2015r. Po dyskusji, z udziałem zainteresowanych mieszkańców, rozważono 3 różne propozycje naliczania opłat. Ciąg dalszy dyskusji nastąpi na dzisiejszej sesji rady.

17). W dniu 08.04.2015r. odbyła się w Urzędzie Gminy rozprawa wodno - prawna w sprawie uzyskania pozwolenia wodno-prawnego dla zbiorników wielofunkcyjnych przy ul. Leśników przy udziale przedstawicieli Gminy Kobiór, Nadleśnictwa Kobiór, Starostwa Powiatowego w Pszczynie oraz Śląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych.

W tym samym dniu odbyło się spotkanie z przedstawicielami firmy Deloitte z Wrocławia (przy udziale Skarbnika Gminy) w sprawie możliwości odzyskiwania VAT-u przez gminę Kobiór. Na razie nie podjęto dalszych działań w tej sprawie gdyż wymaga to konsultacji z innymi gminami, które z takiej możliwości już skorzystały.

18). W dniu 09.04.2015r. w Gminnym Domu Kultury w Kobiórze odbyło się spotkanie z mieszkańcami ul. Ołtuszewskiego i Leśników w sprawie warunków budowy indywidualnych przyłączy do gminnej sieci kanalizacyjnej. Powołano również dwóch przedstawicieli mieszkańców do koordynacji działań związanych z projektowaniem i budową przyłączy.

19). W dniu 10.04.2015r. odbyło się spotkanie z weterynarzem działającym na terenie Kobióra w sprawie możliwości pozyskania pomieszczeń w celu urządzenia punktu weterynaryjnego. Obecnie taki punkt funkcjonuje przy ul. Wodnej, lecz weterynarz zamierza zmienić lokalizację.

W tym samym dniu odbyło się również spotkanie z przedstawicielem Zajazdu Country w sprawie organizacji w dniu 03.07.2015r. pikniku, który miałyby promować gminę Kobiór oraz Zajazd Country. Gmina z uwagi na brak środków w budżecie nie przewiduje przeznaczenia środków na ten cel w bieżącym roku.

20). W dniu 16.04.2015r. odbył się przetarg na termomodernizację szkoły - drugi etap. Wpłynęło 7 ofert. Wygrała firma z Cieszyna, która zaproponowała wykonanie zadania za kwotę ok. 195 tysięcy zł oraz 48 miesięcy gwarancji. Zakończenie budowy przewiduje się do 15 czerwca br. Ponadto w odrębnym postępowaniu wybrano inspektora nadzoru inwestorskiego dla w/w zadania za kwotę ok. 3,3 tysiące zł.

W tym samym dniu odbyło się posiedzenie gminnej komisji mieszkaniowej. Na komisji, przy udziale GOPS oraz asystenta rodziny, przeanalizowano wszystkie obiekty komunalne w celu znalezienia wolnych lokali. Przeanalizowano także wnioski o przydział i zamianę lokali mieszkalnych, jak również zaległości czynszowe oraz możliwość ich egzekucji.

21).18.04.2015r. Wyłoniono wykonawcę w trybie zapytania ofertowego do kilku firm, na montaż oświetlenia boiska treningowego na terenie GOS.

Wartość 16.000zł. Trwa postępowanie na wyłonienie dostawcy projektorów oświetleniowych i wisiętników kierunkowych. Orientacyjny termin realizacji to koniec maja 2015r.

22). W dniu 20.04.2015r. Zakończono renowację otoczenia placu zabaw przy ul. Łukowej, ze zmianą ukształtowania terenu, dowozem humusu, piasku i zasianiem trawy. Wartość robót to ok. 8 000zł. Zapłata z nadwyżki środków profilaktyki przeciwalkoholowej.

23). W dniu 21.04.2015r. w siedzibie urzędu odbyło się spotkanie z przedstawicielem CIS (użytkownikiem wieczystym gruntów po byłym tartaku). Celem spotkania było omówienie koncepcji przekazania gminie Kobiór gruntów pod drogami wewnętrznymi na terenie po tartacznym. Szef Centrum Inwestycji Strategicznych zadeklarował chęć spotkania z Radą Gminy Kobiór w tej sprawie wraz z wizją w terenie w terminie uzgodnionym.

24). W dniu 21.04.2015r. na wniosek Wójta, przy akceptacji Rady Gminy, podjęto decyzję o zleceniu (w niezależnym postępowaniu), budowy oświetlenia ul. Kobiórskiej i ul. Prostej. Orientacyjny koszt zadania to ok. 36.000zł. (11 pkt. świetlnych).

25). W dniu 23.04.2015r. Firma geodezyjna wykonała mapy do celów projektowych przebudowy ul. Bartniczej i ul. Rolnej za kwotę 2.500zł.

26). W dniu 24.04.2015r. Rozpoczęto przygotowania do wykonania termomodernizacji elewacji budynku GOS.

W tym samym dniu zakończono teleinspekcję kanałów deszczowych wzdłuż ul. Bartniczej i Łukowej. Wyłoniona w przetargu firma z Krakowa Kal- serwis wykonała pracę za 6.890 zł.

Z inspekcji wynika, że kilka studzienek ma poważne uszkodzenia.

27). W dniu 27.04.2015r. w Urzędzie Gminy Kobiór odbyło się spotkanie z Dyrektorem Regionalnym Gospodarki Nieruchomościami PKP S.A. p. Jolantą Michalską oraz Naczelnikiem Wydziału Współpracy z Samorządami PKP SA p. Ewą Wiśniewską. Tematem spotkania było omówienie spraw własnościowych gruntów pod ulicą Żelazną oraz końcówką ul. Plichtowickiej. Przedstawicielki PKP wyraziły wolę przyspieszenia działań związanych z uregulowaniem stanu własnościowego i zakończenia ich do końca br. Gmina jest szczególnie zainteresowana przejęciem na własność gruntu na końcu ul. Plichtowickiej, gdyż obecnie grunt ten jest dzierzawiony odpłatnie przez gminę od PKP.

28). W dniu 29.04.2015 r. Uczestniczyłem w szkoleniu przeprowadzonym przez Regionalną Izbę Obrachunkową w Katowicach dla wójtów, burmistrzów i prezydentów.

Wójt Gminy
Eugeniusz Lubański